



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS

### Edital de Leilão Judicial Unificado

#### 9ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo/SP

#### Processo nº 1000676-97.2016.5.02.0709

O Juiz do Trabalho do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, FAZ SABER, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia 23/09/2021, às 12:06 horas, através do portal do leiloeiro Julio Abdo Costa Calil - [www.calilleiloes.com.br](http://www.calilleiloes.com.br) e, na possibilidade de realização de leilão presencial, no Auditório do Fórum Trabalhista Ruy Barbosa, à Avenida Marquês de São Vicente, 235, 1º subsolo, Barra Funda, São Paulo/SP, serão levados a leilão judicial e arrematação os bens penhorados na execução dos autos supramencionados entre as partes: MARTA LUIZA DIAS DE ALMEIDA, CPF: 170.959.518-37, exequente, e BELOART MANUSEIO LTDA - ME, CNPJ: 02.287.821/0001-86; CLAUDIONOR PAULINO DE SIQUEIRA, CPF: 052.963.978-51; CLAUDEMIR GARUTTI, CPF: 041.327.378-45, executado, conforme laudo de avaliação constante dos autos, e que são os seguintes BENS:

VEÍCULO DE PLACA ASC 1513, RENAVAM: 183.680.480, CHASSI: 8AWPB05Z7AA030620. CPF DO PROPRIETÁRIO: 052.963.978-51. DESCRIÇÃO: automóvel marca/modelo I/VW SPACEFOX ROUTE, ano de fabricação/modelo 2009/2010, álcool/gasolina, cor: vermelha. De acordo com informações do oficial de justiça em 12/03/2020: "Conservação: o veículo aparenta um bom estado geral de conservação e funcionamento. Câmbio manual. Ar condicionado. Direção hidráulica. Travas elétricas. Vidros elétricos". OBSERVAÇÕES: 1. HÁ RESTRIÇÃO JUDICIÁRIA: BLOQ. RENAJUD - TRANSFERÊNCIA. 2. Conforme despacho exarado pela Exma Juíza da 9ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo – ID b7d6fea: "Nos termos do art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho, o arrematante fica isento sobre dívidas que recaiam sobre o bem". AVALIAÇÃO: R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais).

Local dos bens: Rua Sebastião Amancio Pinto, 543, casa 2, Jardim São Luis, São Paulo/SP  
Total da avaliação: R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais)  
Lance mínimo do leilão: 50%  
Leiloeiro Oficial: Julio Abdo Costa Calil  
Comissão do Leiloeiro: 5%.

Enquanto perdurarem as medidas de isolamento social, no âmbito do Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região, os leilões judiciais serão realizados exclusivamente na modalidade eletrônica. Quem pretender arrematar deverá garantir o lance com o sinal de 20% do seu valor. Será permitida a aquisição parcial dos lotes somente no repasse. O exercício do direito de preferência deverá ser requerido junto ao leiloeiro, por e-mail - [contato@calilleiloes.com.br](mailto:contato@calilleiloes.com.br), com a antecedência de 48 horas ao leilão. Na eventualidade de retorno às atividades presenciais, o direito de preferência poderá ser requerido junto à equipe de servidores do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, no auditório do Fórum Trabalhista Ruy Barbosa, com antecedência ao apregoamento do lote em questão.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO**  
**CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS**

Das 9:00 às 18:00 horas, inclusive aos sábados, domingos e feriados, todo e qualquer interessado, acompanhado do leiloeiro oficial ou de quem este indicar por escrito, deverá ter acesso aos bens referidos neste edital, sob pena de imediata remoção ou imissão na posse, conforme a hipótese, assumindo o leiloeiro oficial o compromisso de depositário fiel. Compete apenas ao interessado no(s) bem(ns), eventual pesquisa de débito junto aos diversos órgãos. Após apregoados todos os lotes, o leiloeiro poderá realizar um segundo leilão dos bens cujas primeiras ofertas resultaram negativas. Esta publicação supre a necessidade de intimação direta às partes. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente EDITAL, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho - DEJT.