



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS

Edital de Leilão Judicial Unificado

5ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP

Processo nº 0000411-27.2015.5.02.0005

O Juiz do Trabalho do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, FAZ SABER, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia 21/09/2021, às 12:06 horas, através do portal do leiloeiro Julio Abdo Costa Calil - www.calilleiloes.com.br e, na possibilidade de realização de leilão presencial, no Auditório do Fórum Trabalhista Ruy Barbosa, à Avenida Marquês de São Vicente, 235, 1º subsolo, Barra Funda, São Paulo/SP, serão levados a leilão judicial e arrematação os bens penhorados na execução dos autos supramencionados entre as partes: KLEBER CARLOS LEAL DA SILVA, CPF: 144.331.018-26, exequente, e ACADEMIA K2 SPORTS CLUB - EIRELI, CNPJ: 09.112.994/0001-02; ENCONTRO FITNESS ACADEMIA - EIRELI - EPP, CNPJ: 09.379.505/0001-83; K@2 FITNESS TECHNOLOGY COMERCIO E SERVICOS LTDA - EPP, CNPJ: 05.204.578/0001-83; ANDRE GONCALVES JEREMIAS, CPF: 286.407.068-59; DANIEL GONCALVES JEREMIAS, CPF: 320.158.418-57; JOSE ALBERTO DIAS JEREMIAS, CPF: 012.097.488-60; ACADEMIA K2 SPA PERSONAL LTDA - EPP, CNPJ: 12.970.888/0001-74; JK SPORTS - GESTAO E MARKETING ESPORTIVO - EIRELI, CNPJ: 15.305.638/0001-08, executado(s), conforme laudo de avaliação constante dos autos, e que são os seguintes BENS:

- 1) 03 (três) “extensores de pernas” G3, marca Matrix. Cada um avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), subtotalizando R\$ 15.000,00 (quinze mil reais);
- 2) 01 (um) “flexor de pernas, sentado”, marca Matrix. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);
- 3) 02 (dois) “flexores de pernas, deitado”, G3, marca Matrix. Cada um avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), subtotalizando R\$ 10.000,00 (dez mil reais);
- 4) 02 (dois) “adutores” G3, marca Matrix. Cada um avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), subtotalizando R\$ 10.000,00 (dez mil reais);
- 5) 02 (dois) “abdutores” G3, marca Matrix. Cada um avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), subtotalizando R\$ 10.000,00 (dez mil reais);
- 6) 02 (dois) “multiexecutores de quadris”, marca Matrix. Cada um avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais), subtotalizando R\$ 12.000,00 (doze mil reais);
- 7) 01 (um) “banco para panturrilha”, marca Matrix. Avaliado em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);
- 8) 01 (um) “agachamento guiado”, marca Matrix. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);
- 9) 01 (um) “suporte para agachamento, com apoio”, marca Matrix. Avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais);
- 10) 02 (dois) “elípticos, ascent trainer”, marca Matrix. Cada um avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais), subtotalizando R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);
- 11) 01 (um) “supino vertical convergente”, G3, marca Matrix. Avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais);



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS

- 12) 01 (um) “banco extensor lombar”, marca Matrix. Avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais);
13) 01 (uma) “multiestação de treinamento” G3, marca Matrix. Avaliada em R\$ 10.000,00 (dez mil reais);
14) 01 (uma) “remada sentada divergente”, marca G3 Matrix. Avaliada em R\$ 6.000,00 (seis mil reais);
15) 01 (uma) “elevação lateral”, marca G3 Matrix. Avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);
16) 02 (dois) “desenvolvimentos convergentes”, G3 Matrix. Cada um avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais), subtotalizando R\$ 12.000,00 (doze mil reais);
17) 01 (um) “flexor de pernas sentado”, marca G3 Matrix. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);
18) 01 (um) “agachamento guiado”, marca Matrix. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);
19) 01 (um) “suporte para agachamento”, marca Matrix. Avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

OBSERVAÇÃO: De acordo com informações do Oficial de Justiça em 13/12/2019: “Todos os equipamentos estão em ótimo estado de uso e conservação”.

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais).

Local dos bens: Avenida General Ataliba Leonel, nº 1553, Carandiru - São Paulo/SP.

Total da avaliação: R\$ 142.500,00 (cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais).

Lance mínimo do leilão: 60%.

Leiloeiro Oficial: Julio Abdo Costa Calil.

Comissão do Leiloeiro: 5%.

Enquanto perdurarem as medidas de isolamento social, no âmbito do Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região, os leilões judiciais serão realizados exclusivamente na modalidade eletrônica. Quem pretender arrematar deverá garantir o lance com o sinal de 20% do seu valor. Será permitida a aquisição parcial dos lotes somente no repasse. O exercício do direito de preferência deverá ser requerido junto ao leiloeiro, por e-mail: conta-to@calilleiloes.com.br, com a antecedência de 48 horas ao leilão. Na eventualidade de retorno às atividades presenciais, o direito de preferência poderá ser requerido junto à equipe de servidores do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, no auditório do Fórum Trabalhista Ruy Barbosa, com antecedência ao apregoamento do lote em questão. Das 9:00 às 18:00 horas, inclusive aos sábados, domingos e feriados, todo e qualquer interessado, acompanhado do leiloeiro oficial ou de quem este indicar por escrito, deverá ter acesso aos bens referidos neste edital, sob pena de imediata remoção ou imissão na posse, conforme a hipótese, assumindo o leiloeiro oficial o compromisso de depositário fiel. Compete apenas ao interessado no(s) bem(ns), eventual pesquisa de débito junto aos diversos órgãos. Após apregoados todos os lotes, o leiloeiro poderá realizar um segundo leilão dos bens cujas primeiras ofertas resultaram negativas. Esta publicação supre a necessidade de intimação direta às partes. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados,



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS

é passado o presente EDITAL, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho - DEJT.