



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0331700-50.2002.5.02.0201**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 21/10/2002

Valor da causa: \$0.00

Partes:

RECLAMANTE: ELAINE CRISTINA GOMES PITTA

ADVOGADO: FRANCISCO EVANDRO FERNANDES

RECLAMADO: SCOOTING COMERCIAL LTDA.

RECLAMADO: RAUL NOVO SAEZ

TERCEIRO INTERESSADO: ORMINDA PEREIRA NOVO

ADVOGADO: ALEXANDRE ANDRADE MAZBOUH



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

66 °VT-SP

Processo nº 01603007720055020066

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 18 do mês de abril do ano de dois mil e dezenove, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado nº 337/2019, passado a favor de ELAINE CRISTINA GOMES em face de SCOOTING COMERCIAL LTDA para pagamento da importância de R\$74.202,28, atualizada até 01/4/2003, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: O apartamento sob nº 124, localizado no 12º andar ou 13º pavimento do edifício Dr. César, situado na Rua Doutor César, nº 1125 e 1141, no 8º Subdistrito – Santana, contendo a área útil de 57,60m², área comum de 10,22m² e a área total de 67,82m², correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 1/113 (0,88%).

Matrícula nº: 123.135 Cartório: 3º C.R.I.

Nº Contribuinte PMSP: 073.266.0334-0

Endereço atualizado: Rua Doutor César, 1125/1141

Benfeitorias não constantes na matrícula: x-x-x-x-x-x-x-x

Ocupação Atual: Michel Cipoloni Pereira Novo (neto do proprietário) e Samanta Souza da Silva

Avaliação: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: Consulta de preços praticados na região, em imóveis similares.

Dilsa Ferreira
Oficial de Justiça Avaliador

TRT 2a. Reg - SP 11/06/19 11:15 12558802 INTERNET

Scanned with CamScanner

SISDOC - Provimento GP/CR 14/2006 Assinatura Eletr.

Documento enviado pelo OAB 195701/SP - LEANDRO RODRIGO DE SOUZA

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 22/01/2020 12:52 - 45d03fe

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20012212365400000000165363518>

Número do processo: ATOrd 0331700-50.2002.5.02.0201

Número do documento: 20012212365400000000165363518

ID. 45d03fe - Pág. 55



PJe Assinado eletronicamente por: DANIEL CASTELO BRANCO - Juntado em: 14/08/2020 16:33:52 - 0faa734



CERTIDÃO

Certifico e dou fé que intimei o executado para ciência da penhora referida no presente auto e de que tem o prazo de lei, a contar desta data, para apresentar embargos, tendo recebido / recusado o contrário.

São Paulo, 18 / 04 / 2019

[Assinatura]
Oficial de Justiça Avaliador

TRT 2a. Reg. - SP 11/06/19 11:15 12558802 INTERNET

AUTO DE DEPÓSITO

No mesmo dia, mês, ano e local referidos no auto de penhora, depois de realizada esta, como consta do mesmo auto, fiz o depósito dos bens penhorados em mãos do Sr. Michel Capoloni Pereira Novo
RG nº 32352975-55P/SP CPF nº 375.085.228-69
filho de Raul Alberto Pereira Novo e de Morlene Aparecida Capoloni, nascido em 09/9/1987
residente e domiciliado à Rua do Casar, 1125, ap. 124
o qual, como fiel depositário, se obriga a não abrir mão dos mesmos sem autorização do Presidente da Vara do Trabalho, sob as penas de lei. Feito, assim, o depósito, para constar, lavrei o presente, que assino com o depositário.

[Assinatura]
Oficial de Justiça Avaliador

[Assinatura]
Depositário

O proprietário Raul Novo Sany faleceu há aproximadamente vinte anos, como declarado pelo Sr. Michel C.P. Novo

Scanned with CamScanner

SISDOC - Provimento GP/CR 14/2006 Assinatura Eletr.

Documento enviado pela OAB 105701/SP - LEANDRO RODRIGO DE SOUZA -

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 22/01/2020 12:52 - 45d03fe

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20012212365400000000165363518>

Número do processo: ATOrd 0331700-50.2002.5.02.0201

Número do documento: 20012212365400000000165363518

ID. 45d03fe - Pág. 56



PJe Assinado eletronicamente por: DANIEL CASTELO BRANCO - Juntado em: 14/08/2020 16:33:52 - 0faa734

37 2
Fls.: 321
Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo
Processo: 01603007720055020066 (01603200506602002)
And/Int./Not.: 0337/2019
CPF/CNPJ: 64692023000197
Reclamante: ELAINE CRISTINA GOMES
Reclamado: Raul Novo Saez
Endereço: RUA DOUTOR CESAR, 1125, AP.124, SANTANA
Cidade: São Paulo UF: SP CEP: 02013004

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que me dirigi na data de 18/04/2019 à Rua Dr. Cesar, 1.125/1141, ap. 124, Santana e, em sendo aí, reavaliei o imóvel, nos termos do Auto que segue em anexo e abaixo transcrito. O morador, Sr. Michel Cipoloni Pereira Novo, neto do proprietário (este já falecido), assinou Auto de Depósito, recebeu a contraté e de tudo ficou ciente.

Descrição Oficial: O apartamento sob nº 124, localizado no 12º andar ou 13º pavimento do edifício Dr. César, situado na Rua Doutor César, nº 1125 e 1141, no 8º Subdistrito – Santana, contendo a área útil de 57,60m², área comum de 10,22m² e a área total de 67,82m², correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 1/113 (0,88%).

Matrícula nº: 123.135 Cartório: 3º C.R.I.

Nº Contribuinte PMSP: 073.266.0334-0

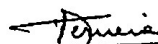
Endereço atualizado: Rua Doutor César, 1125/1141

Benfeitorias não constantes na matrícula: x-x-x-x-x-x-x

Ocupação Atual: Michel Cipoloni Pereira Novo (neto do proprietário) e Samanta Souza da Silva

Avaliação: R\$300.000,00 (trezentos mil reais)

Diante do exposto, devolvo-o e submeto à apreciação de V. Exa
SÃO PAULO, 18 DE ABRIL DE 2019.


Dilza Ferreira
Oficial de Justiça Avaliador

Scanned with CamScanner

SISDOC - Provimento GP/CR 14/2006 Assinatura Eletr.

Documento enviado pela OAB 195701/SP - I FÁBIO RODRIGO DE SOUZA -

Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 22/01/2020 12:52 - 45d03fe

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO: 03241738000139

<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=2001221236540000000165363518>

Número do processo: ATOrd 0331700-50.2002.5.02.0201

Número do documento: 2001221236540000000165363518

ID. 45d03fe - Pág. 57

PJe



PJe



Assinado eletronicamente por: DANIEL CASTELO BRANCO - Juntado em: 14/08/2020 16:33:52 - 0faa734

<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/20082411322676500000186230794?instancia=1>

Número do processo: 0331700-50.2002.5.02.0201

Número do documento: 20081416333534600000186230794

ID. 0faa734 - Pág. 3

PJe



Assinado eletronicamente por: DANIEL CASTELO BRANCO - Juntado em: 24/08/2020 11:33:53 - 86c1cde

<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/20082411322676500000187122296?instancia=1>

Número do processo: 0331700-50.2002.5.02.0201

Número do documento: 20082411322676500000187122296