



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0257600-30.2008.5.02.0035**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 10/12/2008

**Valor da causa:** \$30,225.00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** RICARDO SATO COELHO

**ADVOGADO:** ADILSON CESAR DA SILVA CLEMENTE

**RECLAMADO:** L & S INDUSTRIA IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA

**ADVOGADO:** ALTINO PEREIRA DOS SANTOS

**RECLAMADO:** WILSON DEL BIANCO JUNIOR

**RECLAMADO:** JANETE OLIVEIRA SANTOS DEL BIANCO

**TERCEIRO INTERESSADO:** 2º OFÍCIO CÍVEL DO FORO DE TATUAPÉ

**TERCEIRO INTERESSADO:** 3ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS DE SÃO PAULO

**TERCEIRO INTERESSADO:** 10ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DE SÃO PAULO



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
Justiça do Trabalho  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
SÃO PAULO – SP

35ª Vara do Trabalho de São Paulo  
Processo nº 0257600-30.2008.5.02.0035

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos vinte e quatro dias do mês de abril do ano de dois mil e dezoito, eu, **OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR**, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado ID nº 9793160, passado a favor de **RICARDO SATO COELHO** contra **L & S INDÚSTRIA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA EPP E OUTROS 2 (WILSON DEL BIANCO JUNIOR e JANETE OLIVEIRA SANTOS DEL BIANCO)**, para pagamento de R\$ 56.000,00, atualizados até 01/01/2019, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à **PENHORA e AVALIAÇÃO** do imóvel abaixo descrito:

**Descrição Oficial:** Um prédio e seu respectivo terreno situado na Rua Dr. João Batista Soares de Faria, 82 e 82 Fundos, antigo nº 82, antes 14, antiga Travessa Cons. Moreira de Barros, no 8º Subdistrito-Santana, desta Capital, medindo 6,50 metros de frente, por 35,00 metros da frente aos fundos, de um lado, e 37,00 metros de outro lado, tendo nos fundos a largura de 5,50 metros, com a área de 216,00 metros quadrados, mais ou menos, confrontando, de um lado com Roberto Mei e outros; de outro lado, com Fabio Bei ou Fabio Salvador Bei, e nos fundos, com Walter Bei.

**Matrícula nº:** 43.469

**Cartório:** 3º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo

**Nº Contribuinte PMSP:** 072.105.0012-1

**Endereço atualizado:** Rua Dr. João Batista Soares de Faria, 82 e 82 fundos, Santana, São Paulo-SP.

**Benfeitorias não constantes na matrícula:** Não tem

**Ocupação Atual:** Inexistente.

**Avaliação total:** R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)

**Critério utilizado para a avaliação:** pesquisa de mercado

  
**NEEMIAS RAMOS FREIRE**  
Oficial de Justiça Avaliador Federal

